**Отчет ООО Управляющая организация "Апатиты" – ул. Бредова, д. 22 за период с 01.04.2016г. по 31.03.2017г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Начислено населению, руб.** | | **Поступило от населения, руб.** | | **Израсходовано, руб.** | |
| содержание и ремонт | 1196854,58 | содержание и ремонт | 1163302,48 | Уборка придомовой территории, мусоропровода, лестничных клеток, козырьков, подвальных помещений, кровли, технического этажа, механизированная уборка снега | 342201,84 |
|  |  |  |  | Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора | 83052,63 |
|  |  |  |  | Санитарная обработка подвальных помещений | 15579,36 |
|  |  |  |  | Аварийная-диспетчерская служба | 85550,52 |
|  |  |  |  | Обслуживание сетей горячего и холодного водоснабжения и водоотведения | 119565,84 |
|  |  |  |  | Обслуживание сетей теплоснабжения | 84253,56 |
|  |  |  |  | Текущий ремонт | 58720,00 |
|  |  |  |  | Изготовление и установка скамеек у 1,3 и 5 подъездов | 15000 |
|  |  |  |  | Вскрытие разрушенного асфальта и подготовка дороги к ремонту | 42000 |
|  |  |  |  | Проектирование и установка узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на трубопроводах системы горячего водоснабжения в тепловых пунктах и установка датчика температуры наружного воздуха (2 узла учета) | 149300,00 |
|  |  |  |  | Смена деревянных оконных блоков на блоки из ПВХ подъезд № 3 | 39200,00 |
|  |  |  |  | Снятие показаний электрических счетчиков ИПУ и ОДПУ | 10560,00 |
|  |  |  |  | Ведение паспортно-визовой службы | 12489,12 |
|  |  |  |  | Расчетно-информационное обслуживание | 77432,52 |
|  |  |  |  | Административно-управленческие расходы | 106782,00 |
|  |  |  |  | Услуги с/банка (обсл. расч. сч., комиссия за проведение платежей, полученных банком от населения) | 84598,15 |
| **Итого:** | **1196854,58** | **Итого:** | **1163302,48** | **Итого содержание и ремонт:** | **1326285,54** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Коммунальные услуги: | 3182963,45 | Коммунальные услуги: | 3066605,09 | Коммунальные услуги: | 3066605,09 |
| в том числе: |  | в том числе: |  | в том числе: |  |
| Теплоэнергия в горячей воде | 2477533,94 | Теплоэнергия в горячей воде | 2365653,72 | Тепловая энергия в горячей воде | 2365653,72 |
| Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 315610,23 | Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 312204,06 | Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 312204,06 |
| Электрическая энергия | 389819,28 | Электрическая энергия | 388747,31 | Электрическая энергия | 388747,31 |
| Всего содержание и ремонт, коммунальные услуги | **4379818,03** |  | **4229907,57** | Всего содержание и ремонт, коммунальные услуги | **4392890,63** |

|  |
| --- |
| Задолженность населения на 01.04.2016г. = 691518 рублей 83 копейки |
| Задолженность населения на 31.03.2017г. = 841429 рублей 29 копеек |

Директор ООО Управляющая организация «Апатиты» Якунин О.В.